

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-27 13:37:39

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 70/11924  
Registro tipas: Statiniai  
Sudarymo data: 1989-11-14  
Adresas: Vilkaviškio r. sav., Kybartai, Naujakurių g. 5

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas  
Unikalus daikto numeris: 3991-0004-9010  
Paskirties grupė: Vienbučių ir dvibučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Dvibučių  
Žymėjimas plane: 1A1m  
Statybos pabaigos metai: 1910  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Krosninis šildymas  
Dujos: Suskystintos  
Sienos: Rąstai  
Stogo danga: Ruloninė danga  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 60.57 kv. m  
Naudingas plotas: 60.57 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 33.07 kv. m  
Tūris: 160 kub. m  
Užstatytas plotas: 70.72 kv. m  
Kambarių skaičius: 3  
Koordinatė X: 6056298.18  
Koordinatė Y: 420913.19  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1989-02-15

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: KYBARTŲ BUTŲ ŪKIO VALDYBA, reg.d. 1951-05-22  
Daiktas: pastatas Nr. 3991-0004-9010, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 1951-01-25 Kitas juridinis dokumentas  
Aprašymas: Pagal 1951-01-25 išvadą.  
Įrašas galioja: Nuo 1959-12-14

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

Įsiteisėjęs teismo sprendimas (nutartis), turintis įtakos nekilnojamojo daikto teisiniam statusui  
Daiktas: pastatas Nr. 3991-0004-9010, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2025-04-23 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-641-831/2025  
Aprašymas: Marijampolės apylinkės teismo Vilkaviškio rūmų 2025 m. liepos 23 d. nutartis civ. b. Nr. e2YT-641-831/2025  
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-26

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

## 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 13. Kita informacija: įrašų nėra

## 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

